




桃園市政府  
TAIYUAN CITY GOVERNMENT

# 桃園市投資環境招商簡報

 桃園市政府經濟發展局

# 簡報大綱

- 01 桃園投資環境優勢
- 02 加速企業完成投資
- 03 投資服務單一窗口



# 01 桃園投資環境優勢

# 絕佳地理位置

飛往亞太各大城市平均航程僅 3 小時



## 海空雙港 獨步全台

- 坐擁桃園國際機場與臺北港
- 海空雙港運輸優勢**
- 有助掌握時效，加速新產業聚落成形



## 自由貿易港 前店後廠 產業首選

- **國內外物流中心**

貨物發貨及配銷中心

- **加值園區**

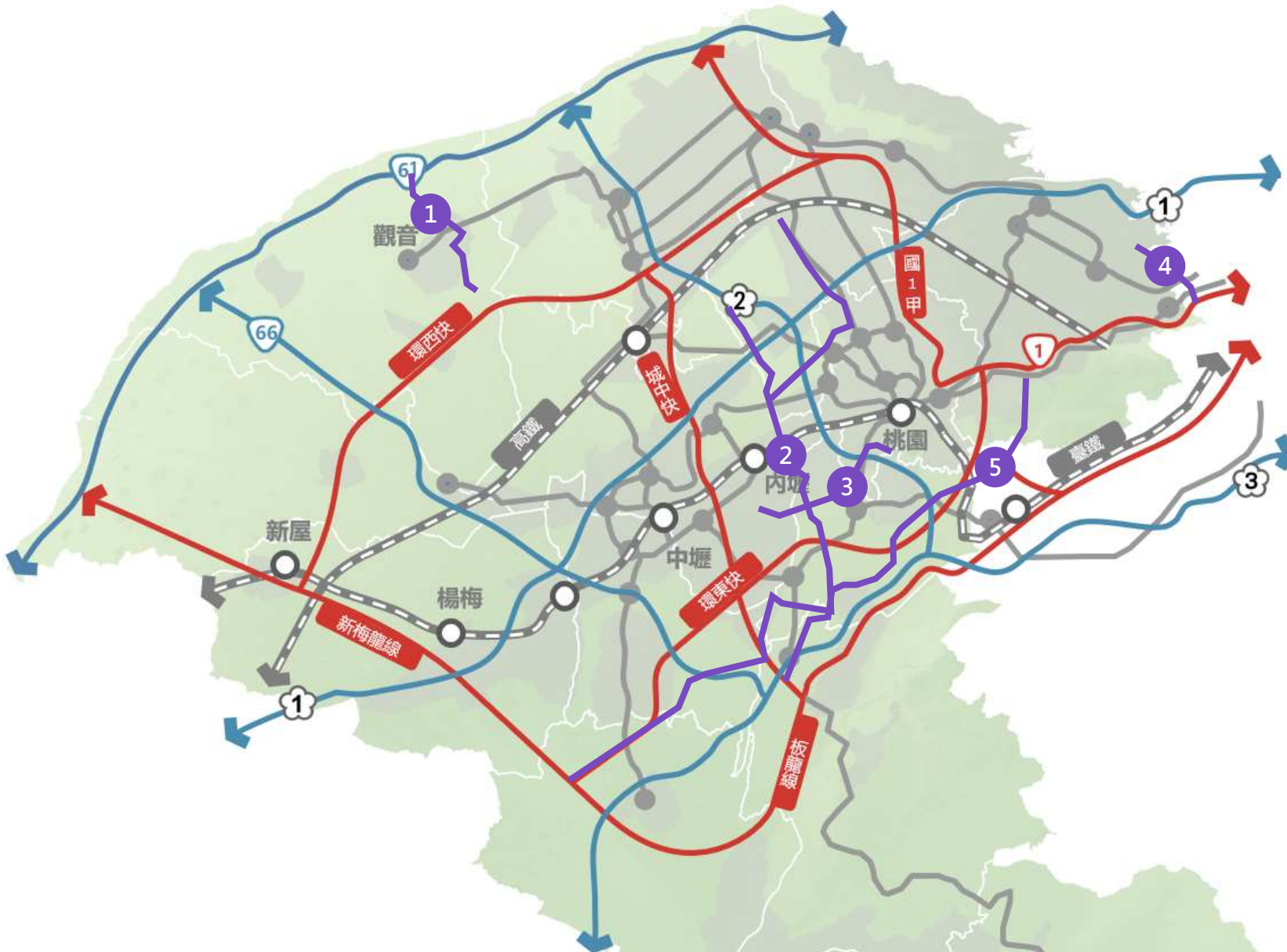
台灣第一個境內關外之免稅經濟特區，  
可在此從事加工、製造、組裝、維修、  
封測..



# 完整軌道交通系統



# 便捷路網 - 五橫五縱串連城鄉



## 主要交通幹道

- 1 青埔觀音線
- 2 航空城大溪線
- 3 桃園中壢線
- 4 桃北(文桃壽山)線
- 5 生活圈6號線+環城東路

# 產業聚落完整活躍





# 人口紅利全台第一、年輕創新產業首都

## 人口成長最快速

- ✓ 桃園近10年人口淨遷入數**198,931**人，台灣少數擁有人口紅利的城市
- ✓ 市民平均年齡約**41**歲，六都最年輕
- ✓ 截至112年12月統計，桃園市16歲以下人口約36萬，65歲以上人口約34萬，比例近**1:1**



17 所大專院校

每年超過25,000名畢業生



5,000 名/年

## 企業首選

- ✓ 投資台灣三大方案投資桃園總額**4,035**億元，佔比近19%，全台第一
- ✓ 112年本市公司、商業、工廠登記家數共**149,846**家，較111年成長約3.36%



4,500名/年



2,500名/年



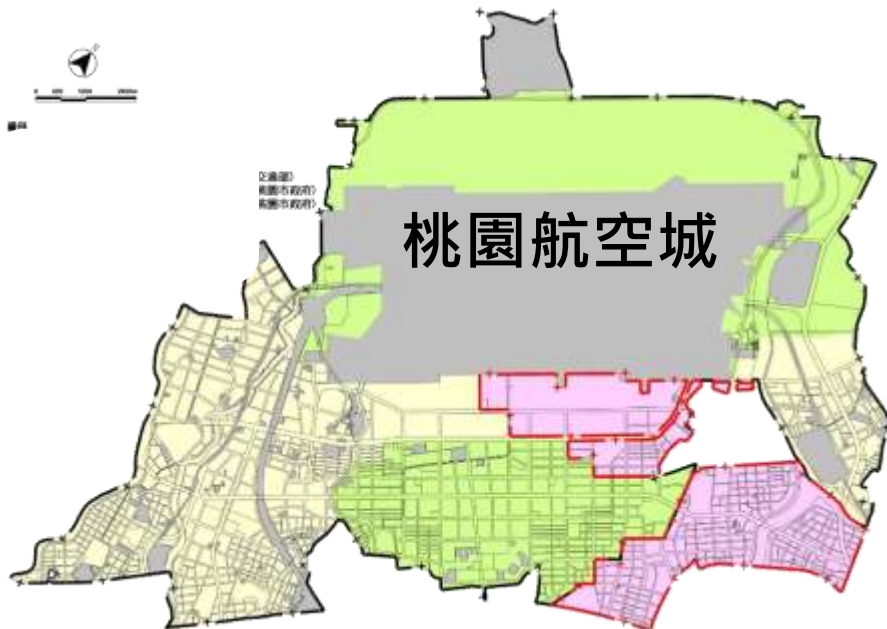
500名/年



# 國家級重點計畫



桃園會展中心



龍潭科學園區擴建計畫

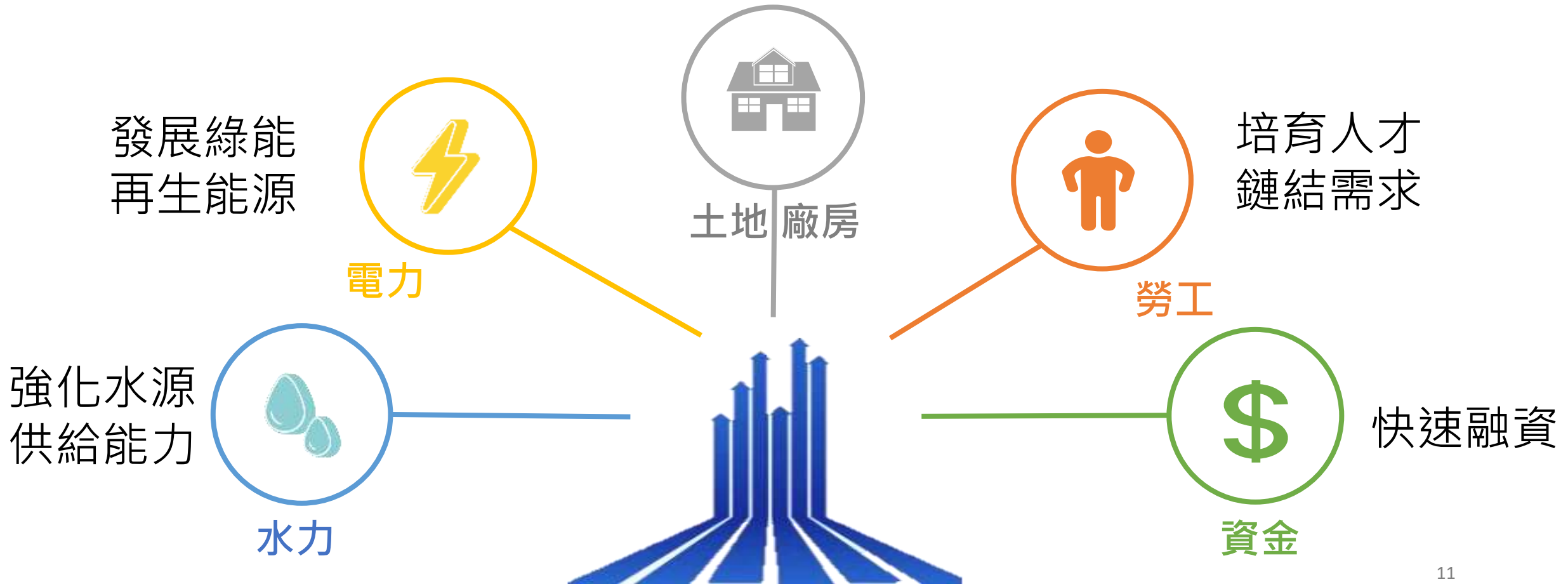


虎頭山創新園區

## 02 加速企業完成投資

# 解決企業投資所需

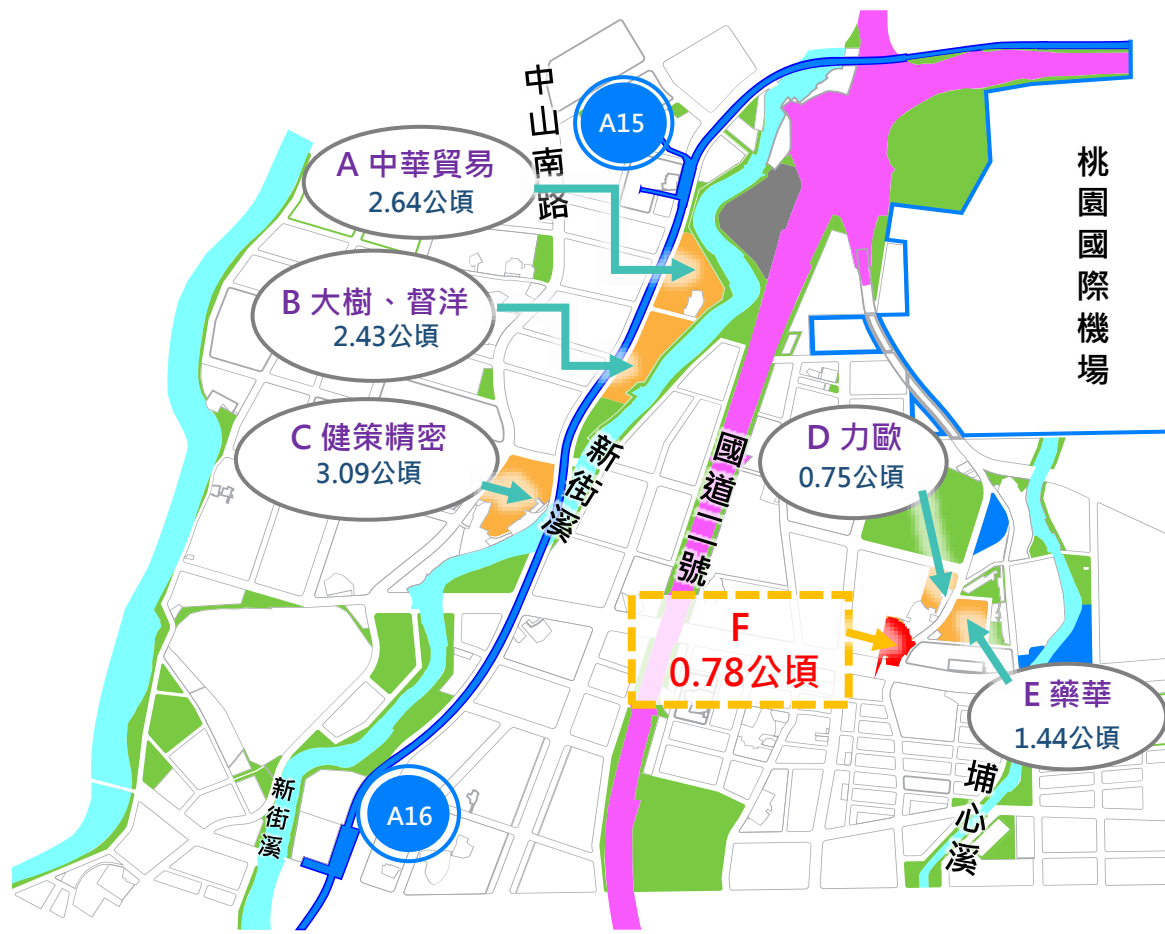
提供產業更大空間



# 推動航空城產業專用區開發

- 加速完成優先產專區土地標售作業

## 西側優先產專區



## 東側優先產專區

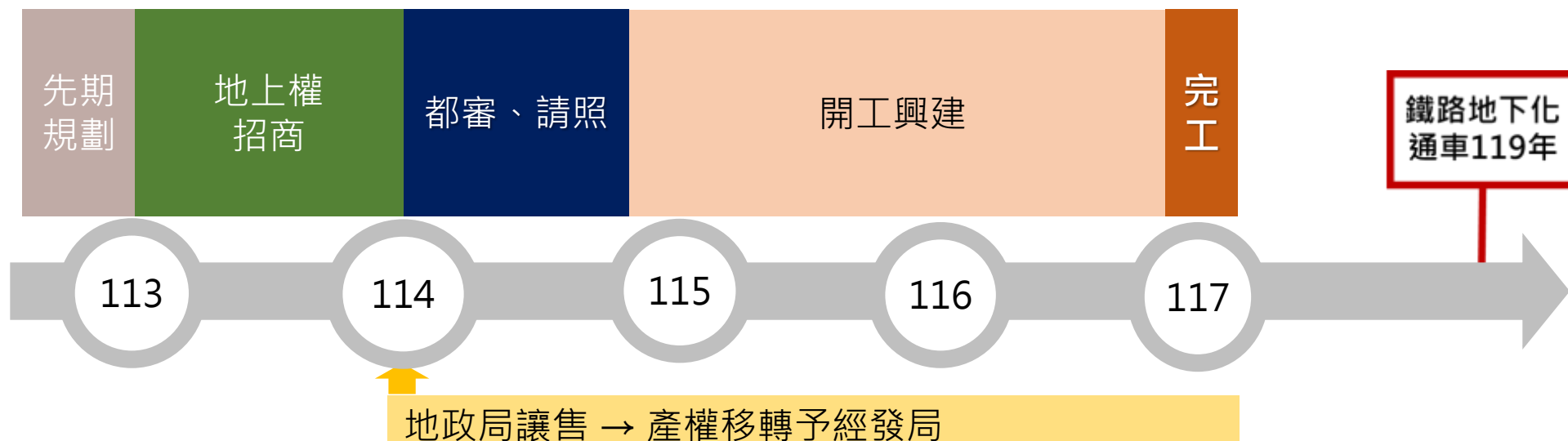




# 引進產業創新研發能量

- 中原營區南側產專區規劃招商案
  - 結合中壢工業區及周邊大專院校能量
  - 為培植新興產業、青年創業、文教展覽、休閒遊憩等及配合地方發展，以**產學合作**、**創新育成**及**科技研發**等方向規劃，引進資訊軟體產業、研發創新產業、綠能產業、設計產業及人才培訓等產業，以吸引具有競爭潛力企業進駐，創造就業機會並帶動地方發展。

## ◆ 預定招商開發期程(爭取114年開工)



# 積極開發產業園區 增加產業用地

## ● 報編中產業園區29案(約481公頃)

**民間報編**

**20案約224公頃**

八德區1案 龍潭區3案  
 大園區2案 蘆竹區1案  
 新屋區1案 觀音區9案  
 楊梅區3案

**經發局報編**

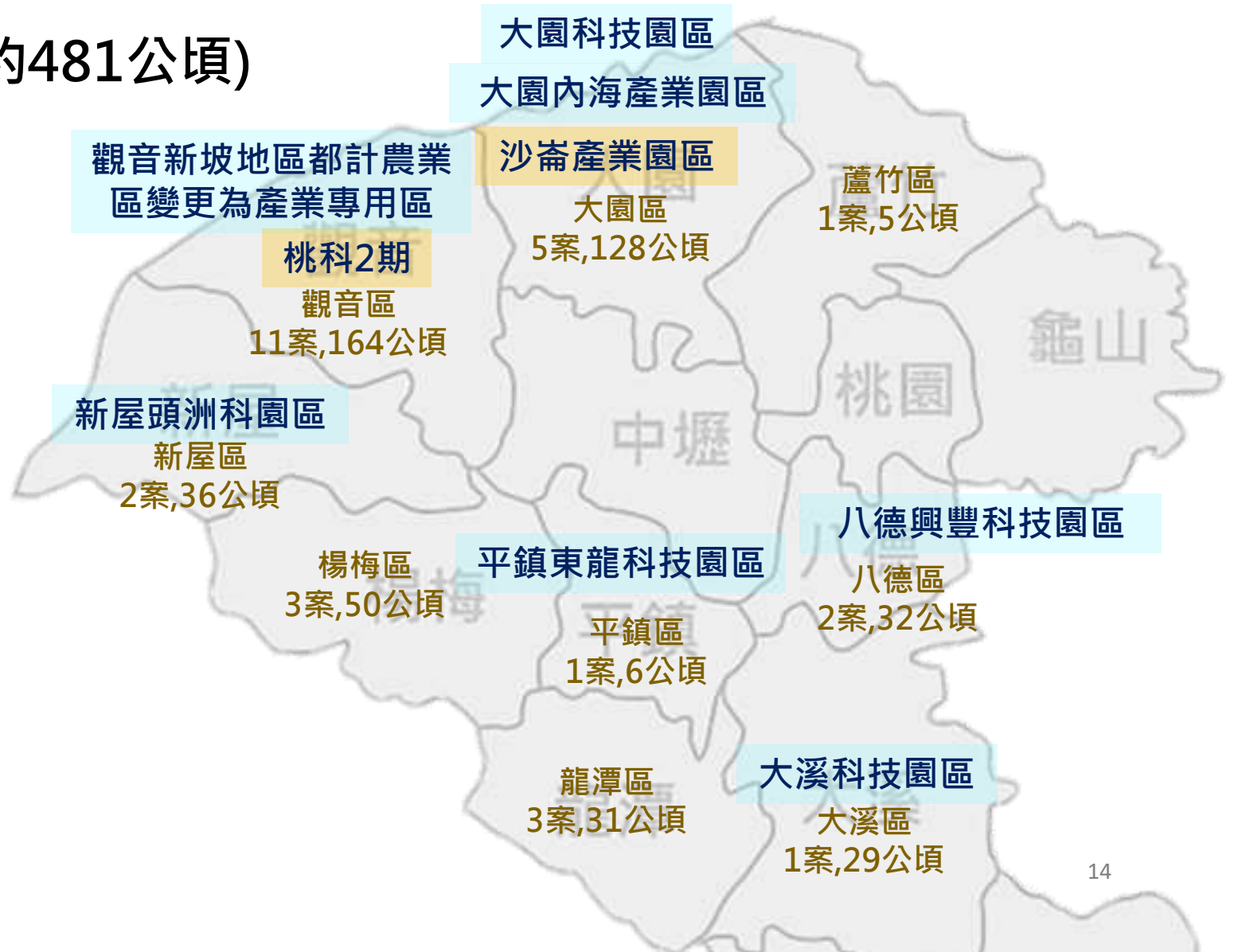
**7案約175公頃**

八德區1案 平鎮區1案  
 大園區2案 新屋區1案  
 大溪區1案 觀音區1案

**地政局報編**

**2案約82公頃**

大園區1案  
 觀音區1案



# 解決企業人才需求-本國勞工就業獎勵

經公立就業服務機構推介失業期間連續達3個月以上的失業勞工或失業期間連續達30日以上的特定對象

- 雇主連續僱用滿30日以上可得僱用獎助。
- 勞工連續就業30日可得就業獎勵
- 勞工至距日常居住處所30公里以上的地點就業，連續受僱30日，可核發異地就業交通補助、租屋補助、或搬遷補助。



# 解決企業人才需求-移工引進措施

符合條件之臺商可依移工核配機制再提高移工配額。

## 外勞申請條件

全新設廠或擴廠須達一定規模以上及投資金額達一定金額以上。

高科技產業創造本勞新就業人數100人或增加本勞新就業人數50人或增加本勞比20%。

## 引進外勞措施內容

外勞預先核配、1年內免定期查核、依現有Extra制再提高15%比率。



# 穩定供應水電-推動再生能源

為落實地方能源治理，桃園市政府於107年率先六都成立「綠能專案推動辦公室」，建立綠能單一服務窗口。

再生能源

節能減碳

工作  
項目

儲能及電力交易



# 穩定供應水電-北水南調

- 運用跨區分配理念，完善水之運輸網絡，有效調度北部水源
- 翡翠水庫支援桃園，桃園支援新竹
- 每日供水量依水情狀況調整（旱災期間，板二81.6萬噸、桃竹備援管線22.5萬噸/日）



# 穩定供應水電-投資台灣三大方案

## 用電

### ➤ 加速用電取得

台電公司透過單一窗口加速重要投資計畫及公共建設用電申請程序，確保用戶如期取得電力供應。

### ➤ 穩定供應電源

加強機組運轉維護，推動新建機組如期如質完工商轉，確保供電穩定。

## 用水

進駐已有用水計畫之科學園區或工業區投資，水源可供應無虞，如由園區管理單位核配用水，廠商無須再個別提送用水計畫；如須提送用水計畫，水利署專人協助並以1個月內完成審查為原則。

# 解決企業資金需求-投資台灣三大方案快速融資

## 中小企業加速 投資行動方案

- 符合中小企業認定標準
- 使用統一發票
- 未申請「歡迎臺商回臺投資行動方案」優惠之中小企業
- 配合政府2050淨零碳排政策目標，逐步落實減碳排之業者

- ✓ 條件：製造業、服務業
- ✓ 貸款總額度3,000億元
- ✓ 政府支付銀行手續費年息0.7%

## 歡迎臺商回臺投資 行動方案3.0

- 赴中國大陸投資2年以上
- 配合政府2050淨零碳排政策目標，逐步落實減碳排之業者

- ✓ 條件：製造業
- ✓ 貸款總額度7,100億元
- ✓ 政府支付銀行手續費
 

大企業 -	
100億以上	0.1%
20億-100億	0.3%
前20億	0.5%
中小企業 - 年息	0.7%

## 根留臺灣企業加速 投資行動方案

- 非屬中小企業
- 未取得「歡迎臺商回臺投資行動方案」資格
- 配合政府2050淨零碳排政策目標，逐步落實減碳排之業者

- ✓ 條件：製造業、服務業
- ✓ 貸款總額度2,500億元
- ✓ 政府支付銀行手續費
 

大企業 -	
100億以上	0.1%
20億-100億	0.3%
前20億	0.5%



# 投資桃園優惠及輔導措施

## 新設/增設投資 設立企業營運總部

- 對象：  
本市新投資金額達5千萬元以上，或增設投資3千萬元以上之公司或企業營運總部。
- 產業別：  
航空關聯、國際貿易與物流、文化創意、雲端運算、循環經濟、生技醫療、工商會議及展覽、複合休閒相關等產業
- **每年最高補助500萬元**

## 工業區立體化

提升容積率方式強化產業用地使用效率

- 對象：  
符合「桃園市工業區立體化方案適用範圍」內之都市計畫乙種工業區、使用性質相近似之產業專用區，基準容積率於240%以下者。
- 獎勵項目包括：  
新增投資  
環境永續(能源管理)  
根留桃園(營運總部)
- **容積獎勵上限合計最高20%**

## 研發創新補助

鼓勵本市中小企業加強技術創新研發(地方型SBIR)

- 對象：  
公司或商業登記設立於本市的中小企業
- 條件：  
在「電子資通」、「食品及生技製藥」、「金屬機械」、「民生化工」及「創新服務」等5大領域，提出「創新技術研發」特質的計畫內容
- **最高補助200萬元**

# 推動智慧製造服務中心

## 智慧製造

## 你有我罩

中央政府  
大專院校  
產業公協會

智慧製造  
數位轉型  
永續發展  
智慧物流  
產業專家團

轉型  
加速

賦能  
孵化

#中央/地方補助資源爭取

#智慧工廠深度健檢

#專家顧問陪伴式成長

### 深度健檢

受理企業申請**健檢自評**，依資源與需求提供專家團隊**實地訪視**，並產出個別企業建議解決方案，後續由智慧製造權威專家團隊進行**深度輔導**

轉型  
加速

依企業需求及評估建議，協促業者**爭取**中央或市府**經費補助**，提供轉型所需之升級軟硬體資源或設備

賦能  
孵化

提供業者培育產業**智慧化人才**短中長期計畫選項

# 推動商業轉型服務中心



# 03 投資服務單一窗口



# 桃園投資服務中心 全程陪伴



桃園市投資服務中心 諮詢專線

電話：03-332-5668

傳真：03-333-8368

E-mail: [invest.service@mail.tycg.gov.tw](mailto:invest.service@mail.tycg.gov.tw)

# THANK YOU